

Số: 64.../TB-CCTHADS

Xuân Trường, ngày 08 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 16/2022/DS-ST ngày 15/4/2022 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định; Bản án số 67/2022/DS-PT ngày 29/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Quyết định số 170/2022/QĐ-BPKCTT ngày 24/3/2022 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 05/10/2022; Quyết định thi hành án chủ động số 01/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2302005/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 22/02/2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định Việt Nam.

Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường

Địa chỉ: Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

I. Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 108,5m² tại thửa số 49 tờ bản đồ số 02 loại đất ở lâu dài, ở Xóm 9 (Xóm 1 mới), xã Xuân Kiên, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 312370, do UBND huyện Xuân Trường cấp ngày 06/10/2008 cho ông Lương Ngọc Đại, bà Trịnh Thị Bích, cùng các công trình xây dựng trên đất bị kê biên.

II. Giá khởi điểm bán đấu giá: 1.090.694.000đ.

Bằng chữ: Một tỷ không trăm chín mươi triệu sáu trăm chín mươi tư nghìn đồng.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Tổ chức bán đấu giá có đủ tư cách pháp lý theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016.

- Tổ chức bán đấu giá có trụ sở hoặc chi nhánh, văn phòng đại diện tại tỉnh Nam Định.

- Tổ chức bán đấu giá có đầy đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín trong hoạt động đấu giá tài sản.

- Có phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian nhận hồ sơ trực tiếp: Từ 07 giờ 00 phút ngày 08/3/2023 đến hết 17 giờ 00 phút ngày 10/3/2023 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Nam Định nắm được, tham gia để hoạt động bán đấu giá tài sản đảm bảo công khai, minh bạch./.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

